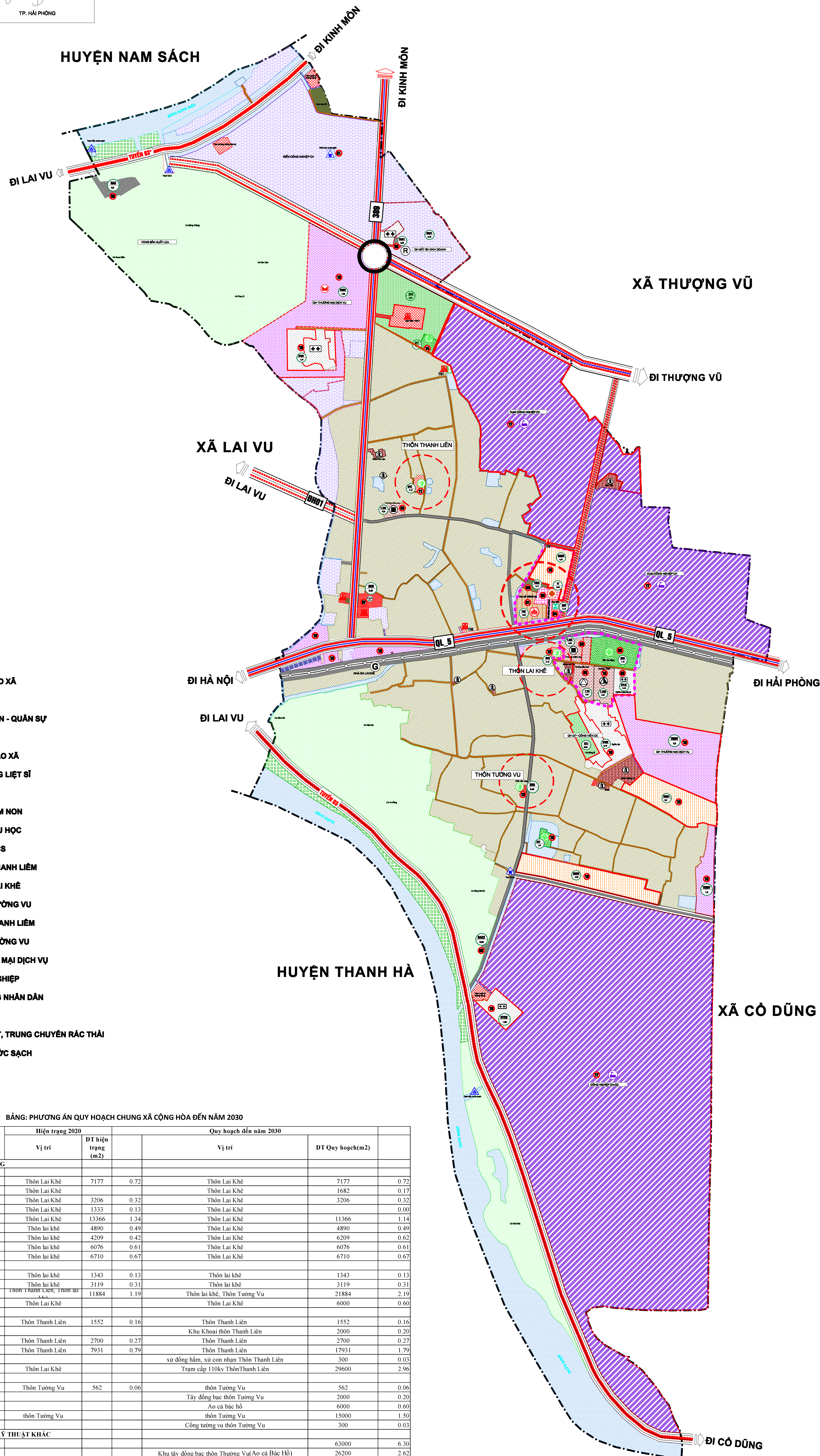
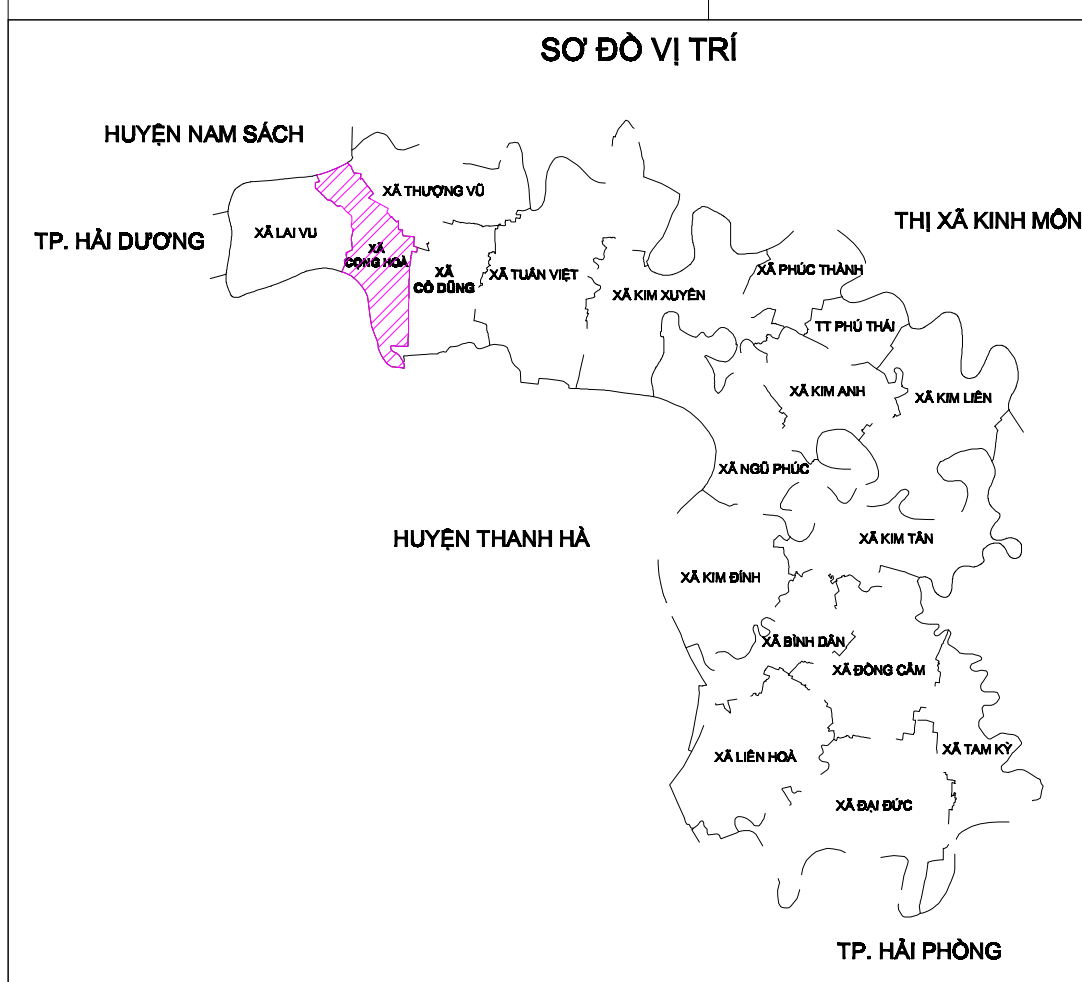
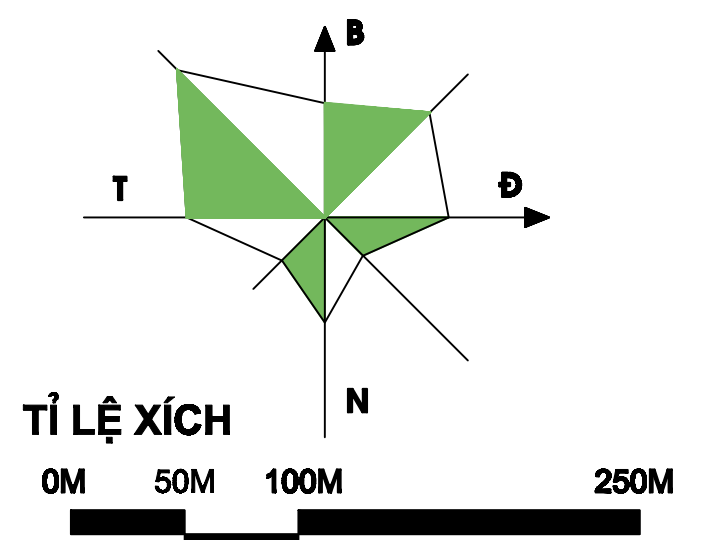


SƠ ĐỒ ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN KHÔNG GIAN TOÀN XÃ



			RANH GIỚI HÀNH CHÍNH XÃ
			RANH GIỚI QH KHU TRUNG TÂM XÃ
			ĐẤT TRỤ SỞ ỦY BAN
			ĐẤT CHỢ
			ĐẤT TRẠM Y TẾ
			ĐẤT CÔNG TRÌNH VIÊN THÔNG
			ĐẤT VĂN HÓA
			ĐẤT TRƯỜNG THCS
			ĐẤT TRƯỜNG TIỂU HỌC
			ĐẤT TRƯỜNG MẦM NON
			ĐẤT TRUNG HỌC PHỔ THÔNG
			ĐẤT THỂ DỤC THỂ THAO
			ĐẤT CÂY XANH
			ĐẤT RÁC
			ĐẤT THƯƠNG MẠI DV
			ĐẤT CÔNG NGHIỆP, TTCN
			ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH
			ĐẤT SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG
			ĐẤT Ở NÔNG THÔN
			ĐẤT TÔN GIÁO, TÍN NGƯNG
			ĐẤT NGHĨA TRANG
			ĐẤT SN, KÊNH RẠCH SUỐI VÀ MẶT NƯỚC
			ĐẤT TRỒNG LÚA
			ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM
			ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM
			ĐẤT NÔNG NGHIỆP KHÁC
			ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN
			CẦU / CỐNG CẢI TẠO NANG CẤP
			KÊNH ĐẨN TRẠM BƠM, SÔNG TIỂU
			KÊNH TƯỚC, TIỂU ĐÀ CỨNG HÓA
			TRẠM BƠM CẢI TẠO NANG CẤP
			TRẠM BIẾN ÁP CẢI TẠO NANG CẤP
			ĐẬP ĐIỀU TIẾT

- ① TRỤ SỞ UBND XÃ
- ② TRẠM Y TẾ
- ③ BAN CÔNG AN - QUÂN SỰ
- ④ BUREAU ĐIỆN
- ⑤ SÂN THỂ THAO XÃ
- ⑥ NGHĨA TRANG LIỆT SĨ
- ⑦ CHỢ
- ⑧ TRƯỜNG MẦM NON
- ⑨ TRƯỜNG TIỂU HỌC
- ⑩ TRƯỜNG THCS
- ⑪ NVH THÔN THANH LIÊM
- ⑫ NVH THÔN LAI KHÉ
- ⑬ NVH THÔN TƯỜNG VU
- ⑭ STT THÔN THANH LIÊM
- ⑮ STT THÔN TƯỜNG VU
- ⑯ ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
- ⑰ ĐẤT CÔNG NGHIỆP
- ⑱ NGHĨA TRANG NHÂN DÂN
- ⑲ ĐẤT Ở MỚI
- ⑳ ĐIỂM TẬP KẾT, TRUNG CHUYỂN RÁC THẢI
- ㉑ NHÀ MÁY NƯỚC SẠCH

TT	Hạng mục	Kí hiệu	Hiện trạng 2020		Quy hoạch đến năm 2030	
			Vị trí	DT hiện trạng (m ²)	Vị trí	DT Quy hoạch(m ²)
A	QUY HOẠCH CÁC CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG					
I	KHU TRUNG TÂM XÃ					
1	Trụ sở UBND xã	TSUB	Thôn Lai Khê	7177		0.72
2	Ban công an	TSCA	Thôn Lai Khê			0.17
3	Trạm y tế xã	YT	Thôn Lai Khê	3206		0.32
4	Bưu điện	DBV	Thôn Lai Khê	1333		0.13
5	Sân vận động xã	SYD	Thôn Lai Khê	13366		1.34
6	Nghĩa trang liệt sĩ	NTD	Thôn lai Khê	4890		0.49
7	Trường mầm non	T.MN	Thôn lai Khê	4209		0.42
8	Trường tiểu học TT	THH	Thôn lai Khê	6076		0.61
9	Trường Trung học	T.TRH	Thôn lai Khê	6710		0.67
II	THÔN LAI KHÊ					
10	Nhà văn hóa Lai Khê	DVH	Thôn lai Khê	1243		0.13
11	Chợ xã	DCH	Thôn lai Khê	2119		0.31
12	Nghĩa trang nhân dân	NTDĐ	Thôn lai Khê	11884		1.19
13	Quảng trường, cây xanh	CX1	Thôn Lai Khê			0.60
III	THÔN THANH LIÊN					
14	Nhà văn hóa Thanh Liên	DVH	Thôn Thanh Liên	1552		0.16
15	Sân thể thao thôn Thanh Liên	DTĐT				0.20
16	Trường mầm non xóm Lẻ	T.MN	Thôn Thanh Liên	2700		0.27
17	Nghĩa trang nhân dân	NTDĐ	Thôn Thanh Liên	7931		0.79
18	Riêu	RAC1			xứ đồng lèn, xứ con thằn Thôn Thanh Liên	300
19	Khuôn viên cây xanh	CX2	Thôn Lai Khê		Trạm cấp 110kv Thôn Thanh Liên	29600
IV	THÔN TƯỚNG VU					
20	Nhà văn hóa Trường Vư	DVH	Thôn Trường Vư	562		0.06
21	Sân thể thao thôn Trường vư	DTĐT			Tây đồng bạc thôn Trường Vư	2000
22	Khu vực chôn thôn Trường Vư	DTĐ3			Áo cao Bắc hồ	6000
23	Nghĩa trang nhân dân	NTDĐ	thôn Trường Vư		Thôn Trường Vư	15000
24	Riêu	RAC2			Công trường xứ thôn Trường Vư	300
B	QUY HOẠCH CÁC CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHÁC					
I	Dầu cơ Quy hoạch					
25	Điểm 1	DOM2			Khu tây đồng bạc thôn Trường Vư (Áo cao Bắc Hồ)	26200
26	Điểm 2	DOM1			Xứ Sầu Chua Thôn Lai Khê- thôn Trường Vư	23000
27	Điểm 3	DOM1			Xứ Đám Trầu, Đồng Muối thôn Thanh Liên	13800
II	Cum công nghiệp					
28	Cum công nghiệp CD- CH				Phía nam xã Công Hòa	70000
29	Cum công nghiệp CH				Phía đông xã Công Hòa	189000
III	Dầu sản xuất kinh doanh					
30	Điểm 1	SKC1			Xứ đồng hằm thôn thanh liên	37800
IV	Dầu thương mại dịch vụ					
31	Điểm 1	TMD1			Xứ xưa bà, xứ búi bà ngã thôn thanh liên	76000
32	Điểm 2	TMD2			Xứ Đóm Khê, xứ xưa chợ thôn Lai Khê và thôn Trường Vư	65000

CƠ QUAN PHÉ DUYỆT UBND HUYỆN KIM THÁNH			
Kèm theo Quyết định số.....ngày.....tháng.....năm 2022			
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG			
Kèm theo công văn số.....ngày.....tháng.....năm 2022			
CHỦ ĐẦU TƯ UBND XÃ CỘNG HÒA			
Kèm theo tờ trình số.....ngày.....tháng.....năm 2022			
QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ CỘNG HÒA - HUYỆN KIM THÁNH - TỈNH HÀ DƯƠNG ĐẾN NĂM 2030			
XÃ CỘNG HÒA, HUYỆN KIM THÁNH, TỈNH HÀ DƯƠNG			
TÊN BẢN VẼ:			
SƠ ĐỒ ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN KHÔNG GIAN TOÀN XÃ			
BẢN VẼ: QH-03	GHEP: 1 A0	TỶ LỆ: 1/5000	NGÀY / / 2022
THIẾT KẾ	KTS. PHẠM THẾ VINH		
CHỦ TRÌ	KTS. BÙI DUY KHÁNH		
CHỦ NHIỆM	KTS. BÙI DUY KHÁNH		
Q.L. KỸ THUẬT	KTS. PHẠM THẾ VINH		
GIÁM ĐỐC			
(Chỗ trống để đóng dấu và chữ ký Giám đốc)			
PHÍ THỊ MINH CHONG			
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ THƯƠNG MẠI FITS VIỆT NAM TRỤ SỞ CHÍNH: THÔN LÃ XÁ, XÃ KIM CHUNG, HUYỆN HOÀI ĐỨC, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			